

Lindedreef

Wat was voorzien?

- Een groot bouwproject met 27 sociale huurwoningen.

Wat hebben we al bereikt?

- Er komt een mix van woningen: sociale woningen, betaalbaar wonen voor Zoerselse gezinnen en koopwoningen
- Volgens de laatste plannen:
 - is het aantal parkeerplaatsen verhoogd
 - past de architectuur beter in de omgeving

Wat moet er nog gebeuren?

- De gemeente wil het totaal aantal woningen nog verder uitbreiden naar 32. Dat overstijgt het draagvermogen van de site en moet dus verminderd worden.
- Twee vliegen in één klap: een kleiner aantal woningen in combinatie met een gerenoveerde zaal.

Kerk/pastorijtuin

Wat was voorzien?

- De historische pastorijtuin wordt grotendeels ingenomen door de nieuwe dorpszaal die tegen de pastorij 'geplakt' wordt.
- De parking voor de kerk verdwijnt bijna volledig.

Wat hebben we al bereikt?

- De pastorij wordt gerenoveerd en blijft beschikbaar voor verenigingen voor vergaderingen, repetities, enz. Dit was niet voorzien.
- In de laatste plannen
 - is de zaal nu wél voldoende hoog voor toneel, is er een vast podium en backstage
 - zijn er verbeteringen doorgevoerd m.b.t. toegankelijkheid
 - is het verhoogde terras aan de achterzijde verdwenen

Wat moet er nog gebeuren?

- De nieuwe dorpszaal moet op een andere plaats komen: aan de villa Markey (nieuwbouw) of in de Lindedreef (renovatie).
- De zaal moet minstens evenwaardig zijn aan de bestaande parochiezaal:
 - wc's bovengronds
 - berging bovengronds
 - aparte laad- en loszone voor leveranciers
 - een degelijk uitgeruste en voldoende grote keuken
- De historische pastorijtuin bewaren en openstellen
- De parking voor de kerk behouden

Mobiliteit

Wat was voorzien?

- NIKS

Wat hebben we al bereikt?

- We hebben aangetoond dat het bestuur werk moet maken van veiliger verkeer, voldoende parkeergelegenheid, enz.
- Er is een mobiliteitsstudie uitgevoerd als 'tegemoetkoming' aan OverHal.
- Deze leidde tot:
 - zone 30 in het dorpscentrum
 - fietssuggestiestroken in de Lindedreef
 - extra zebrapaden in Halle-Dorp
- Er wordt een traject opgestart rond veilige fietsroutes in het dorp

Wat moet er nog gebeuren?

- Het aanpakken van de zwarte punten in het dorp.
- Durven investeren in verkeersveiligheid.

Dorpsplein

Wat was voorzien?

- De vierkanten parking wordt rechthoekig en komt naast de oude turnzaal met kopse parkeerplaatsen.
- Hierdoor verdwijnen de boompjes en haagjes aan de oude turnzaal en de hoge bommenrij ernaast.

Wat hebben we al bereikt?

- Door aan te sturen op een infomoment, werd de bevolking geïnformeerd.
- We hebben aangetoond dat hierdoor geen extra parkeerplaatsen bijkomen en dat het in- en uitrijden moeilijker en gevaarlijker wordt.

Wat moet er nog gebeuren?

- Deze plannen moeten gewoon definitief de vuilbak in.
- Een herindelings van de bestaande parking met herschilderde parkeervakken is goedkoper en creëert meer parkeerplaatsen zonder dat er groen moet sneuvelen.

Watermolen (Van Aerde)

Wat was voorzien?

- Een gigantisch bouwproject van 63 woningen en 5 appartementsblokken van 4 bouwlagen.

Wat hebben we al bereikt?

- Door de plannen op te vragen en hierover te communiceren, werd de bevolking geïnformeerd over de invulling en de omvang van het project dat Van Roey had voorgesteld.
- Vanuit het bestuur werd gereageerd dat de plannen niet definitief zijn.

Wat moet er nog gebeuren?

- De plannen effectief aanpassen:
 - minder woningen
 - een mix van woningen: sociale woningen, betaalbaar wonen en koopwoningen
 - een degelijke verkeersafwikkeling
 - voldoende groene ruimte in deze nieuwe wijk